

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской
области

п. Борисовка
(место проведения)

« 06 / 11 / 2024 года
(дата проведения)

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 05 сентября 2016 года. №306-р в редакции распоряжения от 19 августа 2024 года №702-р (в последующих редакциях).

На заседании присутствовали:

<u>Пономарева</u> <u>Анна</u> <u>Петровна</u>	<u>консультант отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций департамента государственного имущества и организационной работы министерства имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии</u> (занимаемая должность)
---	---

Члены комиссии:

<u>Захарченко</u> <u>Юлия</u> <u>Сергеевна</u> (Ф.И.О.)	- <u>начальник отдела муниципальной собственности администрации Борисовского района</u> (занимаемая должность)
--	---

<u>Колмыкова</u> <u>Ольга</u> <u>Николаевна</u> (Ф.И.О.)	- <u>заместитель начальника отдела муниципальной собственности администрации Борисовского района</u> (занимаемая должность)
---	--

<u>Новицкая</u> <u>Александра</u> <u>Викторовна</u> (Ф.И.О.)	- <u>начальник Грайворонского отделения ОГАУ «Белоблтехинвентаризация»</u> (занимаемая должность)
---	--

На заседании комиссии присутствуют 4 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей

налогообложения на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Колмыкову Ольгу Николаевну

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Колмыкову Ольгу Николаевну

Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 3 шт., фото- 5 и (или) видеоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

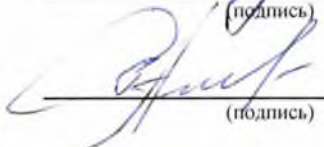
Захарченко Юлия Сергеевна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Колмыкова Ольга Николаевна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Новицкая Александра Викторовна
(Ф.И.О.)


(подпись)

Приложение к
 протоколу заседания комиссии по определению вида
 фактического использования зданий (строений,
 сооружений) и помещений для целей налогообложения
 на территории Борисовского района
 от «16» ноября 2024г.

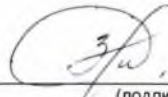
Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслужи- вание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	05.11.2024 №б/н	Захарченко Юлия Сергеевна Колмыкова Ольга Николаевна	31:14:0604032:67	здание	Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул. Борисовская, 5а	648,1	472,6	70,5		105
2	05.11.2024 №б/н	Захарченко Юлия Сергеевна Колмыкова Ольга Николаевна	31:14:0302003:680	здание	Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул. Первомайская, д. 12, магазин "Детский мир"	253,5	253,5			
3	05.11.2024 №б/н	Захарченко Юлия Сергеевна Колмыкова Ольга Николаевна	31:14:0604024:62	здание	Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пл. Ушакова, 5	72,9	72,9			

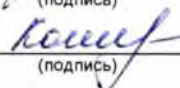
Подписи членов комиссии:

Захарченко Юлия Сергеевна
 (ФИО)

Колмыкова Ольга Николаевна
 (ФИО)



 (подпись)



 (подпись)