



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

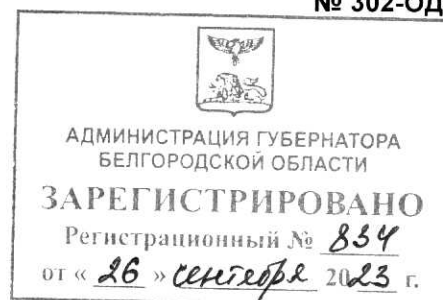
П Р И К А З

Белгород

«25» сентября 2023 г.

№ 302-ОД-Н

**О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
Акулиновского сельского поселения
муниципального района
«Борисовский район» Белгородской области**



В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации Борисовского района Белгородской области, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 21 июня 2023 года, заключениями о результатах публичных слушаний от 21 июня 2023 года:

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить следующие изменения в правила землепользования и застройки Акулиновского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15 марта 2018 года № 228 (далее – Правила):

1.1. Карту «Карта градостроительного зонирования территории» изложить согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Дополнить Правила картой «Карта зон с особыми условиями использования территории» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

1.3. В карты «Карта градостроительного зонирования территории» и «Карта зон с особыми условиями использования территории» внести следующие изменения:

1.3.1. Для земельного участка с кадастровым номером 31:14:0105001:174, расположенного по адресу: Борисовский р-н, с. Акулиновка, ул. Новостроевка, 5 «а», участок №1, установить территориальную зону «СХ-2 – Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства»;

2.4. В текстовую часть:

2.4.1. Пункт 1 Статьи 14 «Основания внесения изменений в Правила» главы 6 части I Правил дополнить подпунктами 6, 7 следующего содержания:

«6) принятие решения о комплексном развитии территории;

7) обнаружение мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»;

2.4.2. Часть III «Градостроительные регламенты» Правил изложить согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Рекомендовать администрации Борисовского района Белгородской области обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего приказа в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина