ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В ПОРЯДКЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Электронной форме по продаже муниципального имущества Борисовского района, в порядке приватизации на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (далее УТП АО «Сбербанк – АСТ») на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети «Интернет».

Указанное в настоящем информационном сообщении время московское. При истечении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** Администрация Борисовского района; распоряжение от 14.04.2022 года №469-р «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципального имущества».

**Наименование и характеристика имущества:**

**Лот 1:** **Автомобиль**CHEVROLET NIVA 212300, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9L21230080219757, тип ТС легковой, кузов №0219757, цвет кузова темно-серый металлик, мощность двигателя кВт/л. с. 080, рабочий объем двигателя 1690 куб.см., тип двигателя - четырехтактный бензин, паспорт транспортного средства 63 МН 627720 выдан ЗАО «Джи Эм АВТОВАЗ»
г. Тольятти, ул. Вокзальная, 37, дата выдачи паспорта 05 марта 2008 год.

**Начальная (минимальная) цена имущества согласно данным независимой оценки** 19 000,00 рублей (девятнадцать тысяч рублей 00 копеек)
с учетом НДС.

**Шаг аукциона** – 5% от начальной цены составляет 950,00 рублей (девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

**Сумма задатка** — 20 % от начальной цены составляет 3 800,00 рублей (три тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене**: открытая.

**Условия и сроки платежа, реквизиты счетов**: Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи по реквизитам: УФК по Белгородской области (Администрация Борисовского района), р/счет 0310643000000012600, БИК 011403102, ИНН 3103010020, КПП 310301001, номер счета получателя средств 40102810745370000018 код 85011402053050000410, ОКТМО 14615151, наименование платежа: оплата за приобретенное имущество по договору купли-продажи муниципального имущества от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.№\_\_\_\_\_.

Рассрочка платежа не предоставляется.

**Размер задатка, сроки и порядок внесения и возвращения задатка, назначение платежа, реквизиты счетов:**Для участия в аукционе претенденту необходимо внести задаток в размере 20% начальной цены продаваемого имущества, по следующим реквизитам: АО «Сбербанк – АСТ» ИНН 7707308480, КПП 770401001, расчетный счет 40702810300020038047, банк: ПАО «Сбербанк России» г. Москва, БИК 044525225, корреспондентский счет 30101810400000000225. Назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика) НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП. Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Участника на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Данное сообщение является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке. Срок внесения задатка до 17 мая 2022 года включительно.

Победителю сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи муниципального имущества. Остальным участникам аукциона задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В этом случае поступивший задаток подлежит возврату претенденту в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

**Порядок, дата и время регистрации на сайте в сети «Интернет» претендентов:** для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети «Интернет». Регистрации подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» УТП АО «Сбербанк – АСТ».

**Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:**Заявки на участие в аукционе по продаже муниципального имущества принимаются (согласно приложения №1) на торговой площадке АО «Сбербанк – АСТ» с 00:00 22.04.2022 г. по 22:00 17.05.2022г. включительно, без перерыва и выходных по адресу: [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/). В день определения участников Оператор торговой площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Дата рассмотрения заявок и документов претендентов, а также дата определения участников аукциона 23 мая 2022г.

**Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:**

юридические лица:

- копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все документы должны предоставляться в электронной форме или в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от их имени.

**Дата и время проведения аукциона:** 25 мая 2022 г. в 09:00 ч.

**Место проведения аукциона:** электронная площадка - УТП АО «Сбербанк – АСТ» на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Правила проведения аукциона:** со времени начала проведения процедуры аукциона организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

**Срок заключения договора купли-продажи:** по результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи:** желающие приобрести муниципальное имущество могут ознакомиться с проектом договора купли-продажи (Приложение №3) и получить иную информацию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <http://borisovka.info/> и на электронной площадке - УТП АО «Сбербанк – АСТ»  на сайте [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети «Интернет».

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора торговой площадки АО «Сбербанк – АСТ» запрос о разъяснении размещаемой информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца, ответ на запрос будет дан в течение двух рабочих дней при условии, что запрос поступил не позднее 10 мая 2022 года.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Осмотр обеспечивает администрация Борисовского района осуществляется по вторникам и пятницам с 13.00 до 17.00. Для осмотра объектов имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет на адрес электронной почты продавца borisovkazemim@mail.ru запрос по форме (Приложение №2).

По истечении 2 рабочих дней с момента поступления запроса продавец оформляет «смотровое письмо» и направляет его на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества:**к участию в аукционе по продаже муниципального имущества допускаются любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Порядок определения победителей:** право приобретения муниципального имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе аукциона наиболее высокую цену за такое имущество.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.

**Подведение итогов аукциона:** ход проведения процедуры аукциона фиксируется организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Место подведения итогов: Белгородская область, Борисовский район, поселок Борисовка, пл. Ушакова, д. 2.

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества**: в предшествующем году муниципальное имущество на торги по его продаже не выставлялось.

Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формой заявки, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно на официальном сайте муниципального района «Борисовский район» Белгородской области (borisovka.info в сети Интернет), на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» ([http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/) в сети «Интернет» или в отделе земельных и имущественных отношений администрации Борисовского района по адресу: Белгородская область, п. Борисовка, пл.Ушакова, 2. Тел. (8-47246) 5-02-80, адрес электронной почты borisovkazemim@mail.ru., ежедневно с 8.00 до 17.00 часов перерыв с 12.00 до 13.00 часов, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней.