

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

АДРЕС: **БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОРИСОВСКИЙ РАЙОН, С. КРЮКОВО, УЛ. ЛЕНИНА, 55**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: **04.03.2023Г.**

Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое помещение
Вид объекта недвижимости	помещение
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое
Кадастровый номер	-
Площадь, кв.м	12.1
Этажность	1
Собственник	Крюковское сельское поселение муниципального района «Борисовский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	от 08.12.2008г., 31-31-11/008/2008-510
Балансодержатель (при наличии)	
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Инфраструктура

Электроснабжение	Имеется
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение и водоотведение	Имеется
Теплоснабжение	Имеется
Транспортные коммуникации	Имеется
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	
Иная информация	

Фотоматериалы



*Нежилое помещение в здании с кадастровым номером 31:14:0406015:59,
расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район,
с. Крюково, ул. Ленина, 55*

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

АДРЕС: БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОРИСОВСКИЙ РАЙОН, С. ХОТМЫЖСК, УЛ. КЛИМОВА, 15

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: 04.03.2023Г.

Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое здание
Вид объекта недвижимости	Здание
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое
Кадастровый номер	31:14:0803004:330
Площадь, кв.м	192,4
Этажность	1
Собственник	Муниципальный район «Борисовский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	от 15.12.2005г., 31-31-11/004/2005-946
Балансодержатель (при наличии)	
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

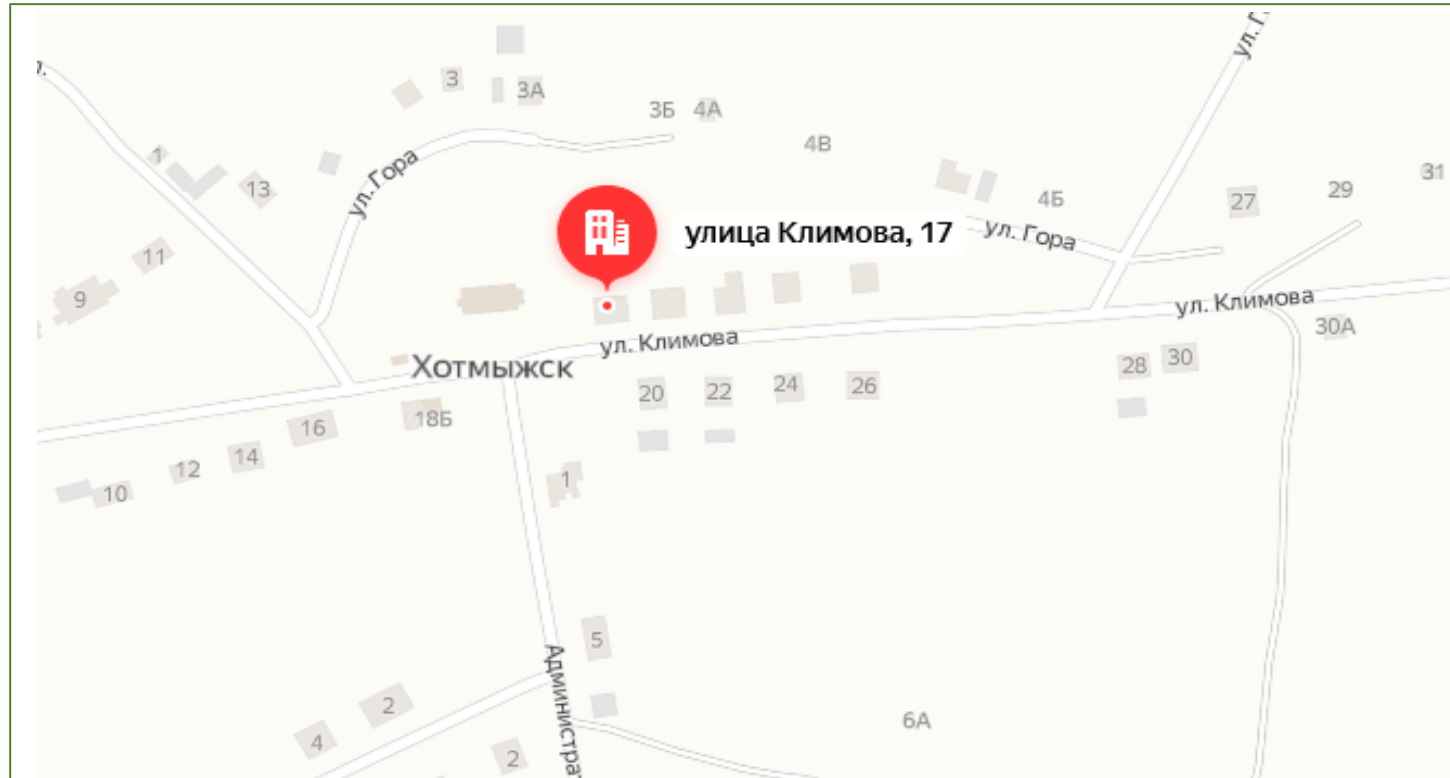
Характеристика земельного участка (для зданий)

Кадастровый номер	31:14:0803004:195
Местоположение	Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Климова, 15
Площадь, кв.м	1843
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	Земельный участок учреждения культуры
Кадастровая стоимость, руб./ дата определения кадастровой стоимости	891919,85
Собственник	
Дата, № государственной регистрации права	
Наличие ограничений (обременений) прав (согласно ГКН)	Не зарегистрировано
Рельеф, наличие природных объектов, древесных насаждений на участке	
Арендная плата в год, рублей	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Инфраструктура

Электроснабжение	Имеется
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение и водоотведение	Имеется
Теплоснабжение	
Транспортные коммуникации	Имеется
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	
Иная информация	

Фотоматериалы



Нежилое здание с кадастровым номером 31:14:0803004:330, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Хотмыжск, ул. Климова, д. 15

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: **НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

АДРЕС: **БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОРИСОВСКИЙ РАЙОН, С. НИКИТСКОЕ, УЛ. ПОДЛЕСОВКА, 13**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: **04.03.2023Г.**

Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое здание
Вид объекта недвижимости	Здание
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое
Кадастровый номер	31:14:0106001:83
Площадь, кв.м	196,8
Этажность	1
Собственник	Акулиновское сельское поселение муниципального района «Борисовский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	от 23.01.2009г., 31-31-11/011/2008-175
Балансодержатель (при наличии)	
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Инфраструктура

Электроснабжение	Имеется
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение и водоотведение	
Теплоснабжение	
Транспортные коммуникации	Имеется
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	
Иная информация	

Фотоматериалы



Нежилое здание с кадастровым номером 31:14:0106001:83, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Никитское, ул. Подлесовка, д. 13

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: **НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

АДРЕС: **БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОРИСОВСКИЙ РАЙОН, С. КРАСНЫЙ КУТОК, УЛ. СЕРЕДЕНКО, 2**

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: **04.03.2023Г.**

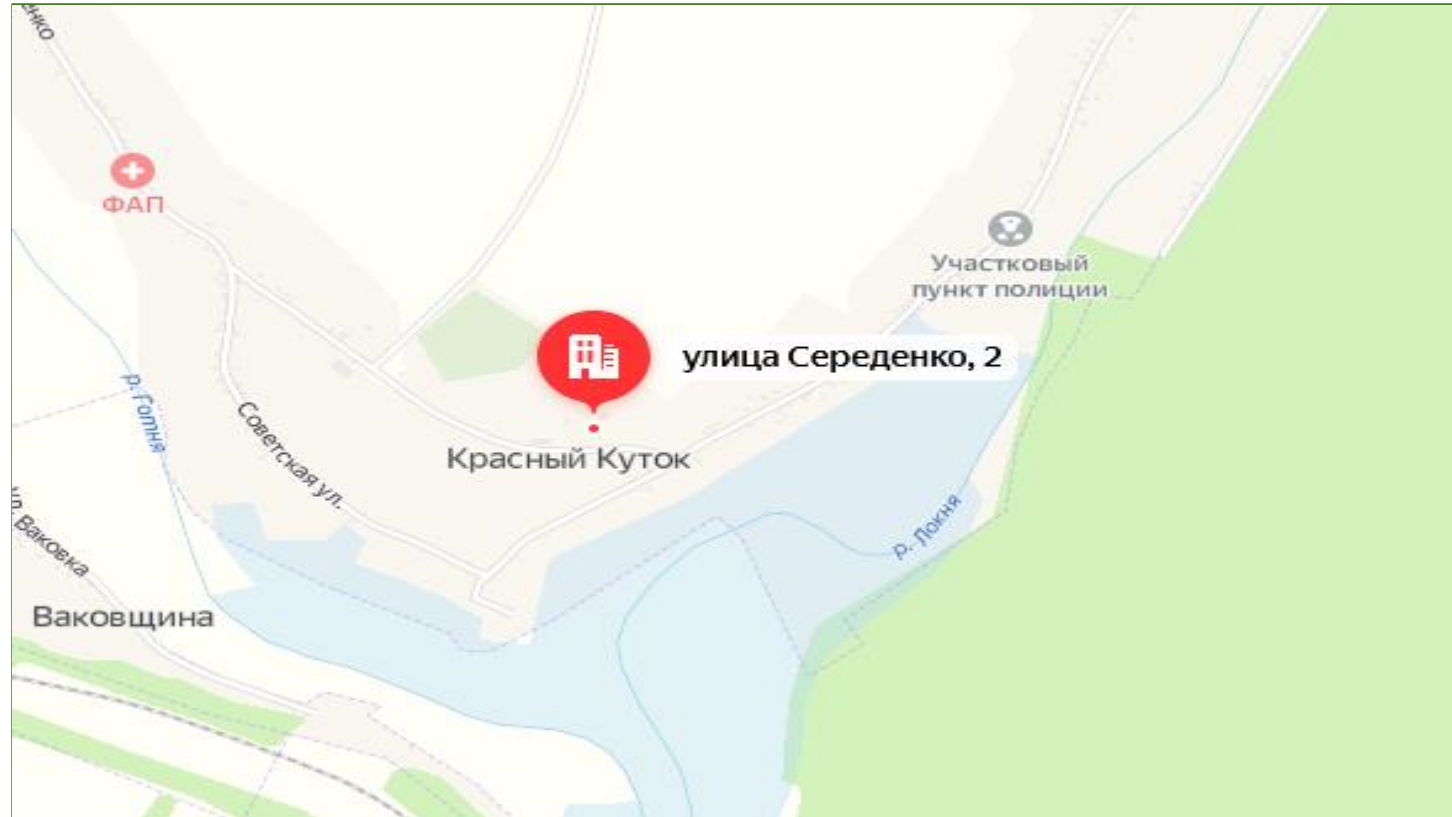
Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое помещение
Вид объекта недвижимости	Помещение
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое
Кадастровый номер	
Площадь, кв.м	10,9
Этажность	1
Собственник	Муниципальный район «Борисовский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	от 15.05.2019г., 31:14:0701002:446-31/011/2019-2
Балансодержатель (при наличии)	
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Инфраструктура

Электроснабжение	Имеется
Газоснабжение	Имеется
Водоснабжение и водоотведение	Имеется
Теплоснабжение	
Транспортные коммуникации	Имеется
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	
Иная информация	

Фотоматериалы



Нежилое помещение расположенное в нежилом здании с кадастровым номером 31:14:0701002:446, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Красный Куток, ул. Середенко, 2

Паспорт объекта, предназначенного для сдачи во временное владение и (или) в пользование

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

АДРЕС: БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОРИСОВСКИЙ РАЙОН, С. СТРИГУНЫ, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ, 19А

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: 04.03.2023Г.

Характеристика объекта недвижимости

Наименование объекта недвижимости (согласно ЕГРН)	Нежилое здание
Вид объекта недвижимости	Здание
Назначение объекта недвижимости согласно ЕГРН, технической документации	Нежилое
Кадастровый номер	31:14:0504002:158
Площадь, кв.м	82,5
Этажность	1
Собственник	Стригуновское сельское поселение муниципального района «Борисвский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	от 23.05.2008г., 31-31-11/001/2008-518
Балансодержатель (при наличии)	
Ориентировочная арендная плата (руб./кв.м. в месяц, в т.ч. НДС)	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Характеристика земельного участка (для зданий)

Кадастровый номер	31:14:0504002:75
Местоположение	Белгородская область, Борисовский район, с. Стригуны, ул.
Площадь, кв.м	468
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования согласно данным ЕГРН	для общественно –деловых целей.
Кадастровая стоимость, руб./ дата определения кадастровой стоимости	
Собственник	Администрация Стригуновского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области
Дата, № государственной регистрации права	От 02.02.2010г., 31-31-11/001/2010-097
Наличие ограничений (обременений) прав (согласно ГКН)	Не зарегистрировано
Рельеф, наличие природных объектов, древесных насаждений на участке	
Арендная плата в год, рублей	Ежемесячный размер арендной платы определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

Инфраструктура

Электроснабжение	отсутствует
Газоснабжение	отсутствует
Водоснабжение и водоотведение	отсутствует
Теплоснабжение	
Транспортные коммуникации	отсутствует
Территориальная зона расположения участка согласно правил землепользования и застройки	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки
Иная информация	

Фотоматериалы



Нежилое здание с кадастровым номером 31:14:0504002:158, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Стригуны, ул. Набережная, д. 19а