**ПРОЕКТ**

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Борисовского района**

**от 17 октября 2023 года № 91**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 18 июля 2022 года № 431-пп «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг на территории Белгородской области», постановлением администрации Борисовского района от 05 октября 2022 года № 70 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области», Уставом Борисовского района, администрация Борисовского района постановляет:

1. Внести в постановление администрации Борисовского района от 17 октября 2023 года №91 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах» (далее - административный регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.2.1. пункта 2.2. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Полномочия по предоставлению Услуги осуществляются отделом земельных ресурсов администрации Борисовского района».

1.2. Подпункт 2.6.1. пункта 2.6. административного регламента дополнить пунктом в) следующего содержания:

«в) Страховой номер индивидуального лицевого счета.

В случае направления заявления физическим лицом предоставляется копия либо данные страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС)».

1.3. Подпункт 3.3.1.2. пункта 3.3.1. дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«-Страховой номер индивидуального лицевого счета».

1.4. Подпункт 3.4.1.2. пункта 3.4.1. дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«-Страховой номер индивидуального лицевого счета».

1.5. Подпункт 3.5.1.2. пункта 3.5.1. дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«-Страховой номер индивидуального лицевого счета».

1.7. Приложение № 1 к административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

1.8. Приложение № 3 к административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу информационно-аналитической работы администрации Борисовского района (Бояринцева Н.Н.):

2.1. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в районной газете «Призыв» и сетевом издании «Призыв 31»;

2.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети Интернет;

2.3. Предоставить справку об опубликовании постановления в районной газете «Призыв», сетевом издании «Призыв 31» и размещении на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети Интернет в организационно-контрольный отдел администрации Борисовского района.

3. Отделу земельных ресурсов администрации Борисовского района (Малюженко Ю.А.) в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня официального опубликования данного постановления, обеспечить размещение в электронные формы информационной системы «Реестр государственных и муниципальных услуг Белгородской области» сведений, связанных с условиями предоставления вышеуказанной муниципальной услуги.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Борисовского района – руководителя аппарата главы администрации Борисовского района Говорищеву И.В.

**Глава администрации**

**Борисовского района В.И. Переверзев**

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Борисовского района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. №\_\_\_\_**

Приложение № 1

к Административному регламенту

**Форма решения о предоставлении муниципальной услуги**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(наименование уполномоченного органа)*

**О проведении торгов**

**по продаже земельного участка/**

**на право заключения договора**

**аренды земельного участка**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Борисовского района от \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года №\_\_\_ Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах», на основании заявлений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

1. Поручить отделу земельных ресурсов администрации района (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) организовать и провести электронный аукцион на право заключения договора аренды/ договора купли-продажи земельного участка, расположенного на территории Борисовского района Белгородской области площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га) с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вид разрешенного использования «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», находящегося в муниципальной собственности (запись о муниципальной регистрации права № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)/ государственная собственность на которые не разграничена.

2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 10](consultantplus://offline/ref=368714DAC92D6E7E836ED60D7D1C2BBA159AAAE7F73DE598D70820B2F1A935F1F8DB6DFBEBA1F5F91045C90D8BAE0F553105127331AEYBG) статьи 39.11.Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды/договора купли-продажи земельного участка установить в размере рыночной стоимости права аренды, согласно акту оценки/кадастровой стоимости земельного участка.

4. Определить организатором открытого аукциона на право заключения договора аренды/договора купли-продажи земельного участка отдел земельных ресурсов администрации района (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

5. Утвердить состав аукционной комиссии открытого аукциона на право заключения договора аренды/договора купли-продажи земельного участка (прилагается).

6. Отделу земельных ресурсов администрации района (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_): обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении открытого аукциона в районной газете «Призыв», размещение извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте торгов в сети «Интернет».

7. Отделу информационно – аналитической работы администрации района (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) обеспечить размещение извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района – руководителя аппарата главы администрации района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Борисовского района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. №\_\_\_\_**

Приложение № 3

к Административному регламенту

**Форма заявления о предоставлении муниципальной услуги**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование уполномоченного органа, в который направляется заявление, фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, должность соответствующего лица

Сведения о заявителе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц: наименование, адрес место нахождения; ИНН (для российских юридических лиц), ОГРН;

для физических лиц: ФИО, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты (при наличии), Гражданство, СНИЛС, адрес электронной почты для связи с заявителем

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об организации аукциона на право заключения договора аренды**

**или купли-продажи земельного участка**

Прошу организовать аукцион на право заключения договора

аренды/купли-продажи земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га) с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с целью использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

**Мною подтверждается:**

- представленные документы получены в порядке, установленном действующим законодательством;

- сведения, содержащиеся в представленных документах, являются достоверными;

- лицо, предоставившее заведомо ложные сведения или поддельные документы, несет ответственность в соответствии с Уголовным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4439A4CCDA26DC43185F89244CD7126383BAD9559636D14B5A8DCEAA2F6C4DFC1E5A4F5EE79F807ECCCA2375266AJ2I) Российской Федерации.

**Я даю свое согласие** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование Уполномоченного органа) на обработку своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено   
в Федеральном [законе](consultantplus://offline/ref=4439A4CCDA26DC43185F89244CD7126383BADC53933FD14B5A8DCEAA2F6C4DFC1E5A4F5EE79F807ECCCA2375266AJ2I) от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано Заявителем в любой момент по соглашению сторон.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О. заявителя (личная подпись) дата составления

(представителя заявителя)

М.П. (при наличии)