 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,**

## КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**В региональном Росреестре напомнили потенциальным застройщикам о том, как воспользоваться сервисом «Земля для стройки»**

**Сервис «Земля для стройки» уже больше года позволяет гражданам и юридическим лицам взаимодействовать с органами исполнительной власти по вопросам предоставления земельных участков под жилищное строительство. Однако, не все потенциальные застройщики знают, как воспользоваться «электронным помощником».**

В Управлении Росреестра по Белгородской области подробно рассказали о последовательности использования онлайн-сервиса при выборе интересующего земельного участка для возведения на нем объектов недвижимости.

«*Для того, чтобы выбрать участок под жилищное строительство необходимо:*

*1. Зайти на сайт Публичной кадастровой карты Росреестра* [*https://pkk.rosreestr.ru/*](https://pkk.rosreestr.ru/)

*2. В открывшемся слева окне поиска нужно выбрать «Земля для стройки».*

*3. Ввести в строку поиска без пробелов номер региона, двоеточие и звёздочку (31:\*).*

*4. Из открывшегося перечня земельных участков выбрать любой из них и получить всю размещенную информацию.*

*5. Для вовлечения земельного участка в жилищное строительство необходимо нажать «Подать обращение» в открывшемся информационном окне, затем заполнить открывшуюся форму и отправить её в министерство имущественных и земельных отношений Белгородской области»*, - разъяснила **заместитель руководителя Управления Росреестра по Белгородской области Лариса Александрова**.

О том, что происходит с заявкой непосредственно после ее подачи, сообщили в министерстве имущественных и земельных отношений региона.

«*После поступления соответствующей заявки, министерство определяет статус собственности участка (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная собственность) и в зависимости от этого перенаправляет заявку в соответствующие органы государственной власти или местного самоуправления.*

*Далее проходит электронный аукцион, по итогам которого победитель оформляет право пользования на конкретный участок. В завершение министерство направляет в Федеральную кадастровую палату обновленные сведения, чтобы актуализировать на Публичной кадастровой карте информацию об участках, которые все еще возможно вовлечь в жилищное строительство*», - прокомментировала **заместитель министра имущественных и земельных отношений Белгородской области -** **начальник департамента земельных ресурсов Янина Пойминова**.

[**https://rosreestr.gov.ru/press/archive/v-regionalnom-rosreestre-napomnili-potentsialnym-zastroyshchikam-o-tom-kak-vospolzovatsya-servisom-z/**](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/v-regionalnom-rosreestre-napomnili-potentsialnym-zastroyshchikam-o-tom-kak-vospolzovatsya-servisom-z/)

**И.о. руководителя Управления Росреестра по Белгородской области – А. С. Масич**

**Контакты для СМИ:**

Анастасия Быстрова**,**

пресс-секретарь Управления Росреестра

по Белгородской области

тел.: 8 (4722) 30-00-22 доб. 1617

моб.: 8(910)2218898

BistrovaAA@r31.rosreestr.ru

сайт: [https://rosreestr.gov.ru](https://rosreestr.gov.ru/)