**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества в порядке приватизации**

**(по извещению №SBR012-2303020075**

**на сайте torgi.gov.ru№21000020990000000011)**

п. Борисовка 04.04.2023г.

1. Аукционная комиссия Администрации Борисовского района Белгородской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 14:00 04.04.2023 года по адресу: п. Борисовка, пл. Ушакова, 2, каб.40.

Аукцион проводится на основании распоряжения Администрации Борисовского района от 27 февраля 2023 года №206-р «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципального имущества» и в соответствии с законодательством. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене договора купли-продажи имущества и открытым по составу участников.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**Хуторной Юрий Владимирович | заместитель главы администрации района – руководитель аппарата главы администрации района |
| **Секретарь комиссии:**Колмыкова Ольга Николаевна | главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации района |
| **Члены комиссии:**Шестухина Инна Ивановна Русанова Наталья НиколаевнаКовалева Елизавета ЮрьевнаГарькавая Мария Николаевна | заместитель главы администрации района - начальник управления финансов и бюджетной политики администрацииначальник юридического отдела администрации районаначальник отдела земельных и имущественных отношений администрации районадиректор МКУ «Центр бухгалтерского учета Борисовского района |
| Абрамович Алексей Сергеевич | глава администрации Белянского сельского поселения |

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru/02.03.2023 года.

4. На аукцион выставляется:

**Лот 1:** **Нежилое здание,** назначение - нежилое общей площадью 149,9 кв.м., кадастровый номер 31:14:1003001:205, и земельный участок общей площадью
568 кв.м, кадастровый номер 31:14:1003001:74, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельный участок административного объекта, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Беленькое, ул. Привокзальная, 8.

**Начальная (минимальная) цена имущества согласно данным независимой оценки** 697 000,00 (шестьсот девяносто семь тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС.

**Шаг аукциона** – 5% от начальной цены составляет 34 850,00 (тридцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.

**Сумма задатка** — 10 % от начальной цены составляет 69 700,00 (шестьдесят девять тысяч семьсот рублей 00 копеек) рублей.

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене**: открытая.

**Для участия в аукционе по лоту №1** поступила одна заявка.

| № п/п | Дата подачи и № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 23.03.2023г. в 20:52 №3570 | Круговой Артём Валерьевич | Допущен | - |

Решение комиссии: **Признать заявителя участником аукциона, допустить к участию в аукционе. Аукцион считать состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка, заключить договор купли-продажи с единственным заявителем Круговым Артёмом Валерьевичем, по начальной цене имущества 697 000,00 (шестьсот девяносто семь тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС.**

**Лот 2:** **Нежилое здание,** назначение - нежилое общей площадью 45,3 кв.м., кадастровый номер 31:14:0101001:1164, и земельный участок общей площадью
207 кв.м, кадастровый номер 31:14:1003001:75, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов здравоохранения, расположенное по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с. Беленькое, ул. Привокзальная, 7.

**Начальная (минимальная) цена имущества согласно данным независимой оценки** 227 000,00 (двести двадцать семь тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС.

**Шаг аукциона** – 5% от начальной цены составляет 11 350,00 (одиннадцать тысяч триста пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.

**Сумма задатка** — 20 % от начальной цены составляет 22 700,00 (двадцать две тысячи семьсот рублей 00 копеек) рублей.

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене**: открытая.

**Для участия в аукционе по лоту №2** поступила одна заявка.

| № п/п | Дата подачи и № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 23.03.2023г. в 21:00 №319 | Круговой Артём Валерьевич | Допущен | - |

Решение комиссии: **Признать заявителя участником аукциона, допустить к участию в аукционе. Аукцион считать состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка, заключить договор купли-продажи с единственным заявителем Круговым Артёмом Валерьевичем, по начальной цене имущества 227 000,00 (двести двадцать семь тысяч рублей 00 копеек) рублей с учетом НДС.**

Данное решение членами комиссии принято единогласно.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии1. Хуторной Юрий Владимирович | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Секретарь2. Колмыкова Ольга Николаевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии3. Шестухина Инна ИвановнаЧлен комиссии4. Русанова Наталья Николаевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии5. Ковалева Елизавета Юрьевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Член комиссии6. Гарькавая Мария Николаевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| Член комиссии7. Абрамович Алексей Сергеевич | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |