

Утверждаю:  
Глава администрации  
Борисовского района

\_\_\_\_\_ В.И. Переверзев

**ПРОТОКОЛ № 1**  
рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по извещению  
№ **21000020990000000032**

п. Борисовка

26.06.2024 г.

Аукционная комиссия Администрации Борисовского района Белгородской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 26 июня 2024 года по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пл. Ушакова, 2 здание администрации Борисовского района, каб. 40.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось в следующем составе:

Председатель комиссии

Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь

Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:

Малюженко Юлия Анатольевна

Русанова Наталья Николаевна

Усенко Алексей Николаевич

Гринев Анатолий Владимирович

Борисенко Валерий Викторович

Рудась Дмитрий Сергеевич

Всего на заседании из 8 присутствовало 7 членов комиссии, что составило 87,5 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 28.05.2024 года №**21000020990000000032**.

На аукцион выставляется:

**Лот № 1.** Предмет аукциона - аренда земельного участка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1000 кв. м, кадастровый номер 31:14:1101005:118, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Березовка, ул.Советская, з/у 4/1б.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 895,65 (восемьсот девяносто пять рублей 65 копеек) рублей.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 895,65 (восемьсот девяносто пять рублей 65 копеек) рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 26,87 (двадцать шесть рублей 87 копеек) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

**Обременения** зарегистрированы, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

На участие в аукционе в отношении **лота №1** поступило 2 (две) заявки.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 18.06.2024 г.	Дмитроченко Александр Сергеевич,	18.06.2024 г.

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
в 13:51		
№2 24.06.2024 г. в 17:21	<b>Дыбов Алексей Владимирович,</b>	24.06.2024 г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

- **Дмитроченко Александр Сергеевич** - участник аукциона №1;
- **Дыбов Алексей Владимирович** - участник аукциона №2.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

**Лот № 2.** Предмет аукциона - аренда земельного участка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1162 кв. м, кадастровый номер 31:14:0106001:242, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Никитское, ул.Конец, справа от зу 15.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 604,65 (шестьсот четыре рубля 65 копеек) рубля.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона-604,65 (шестьсот четыре рубля 65 копеек) рубля.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 18,14 (восемнадцать рублей 14 копеек) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №2** поступило 2 (две) заявки.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 30.05.2024 г. в 16:21	<b>Разинкова Екатерина Олеговна,</b>	30.05.2024 г.
№2 24.06.2024 г. в 17:21	<b>Дыбов Алексей Владимирович,</b>	24.06.2024 г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

- **Разинкова Екатерина Олеговна** - участник аукциона №1;
- **Дыбов Алексей Владимирович** - участник аукциона №2.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

**Лот № 3.** Предмет аукциона - аренда земельного участка, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 2824 кв. м, кадастровый номер 31:14:0105003:253, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, село Акулиновка, улица Кулиновская, земельный участок 3ба.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 2098,51 (две тысячи девяносто восемь рублей 51 копейка) рублей.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона-2098,51 (две тысячи девяносто восемь рублей 51 копейка) рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 процентов от начальной цены аукциона – 62,95 (шестьдесят два рубля 95 копеек) рубля.

Срок договора аренды – 20 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №3** поступила 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 24.06.2024 г. в 17:21	<b>Дыбов Алексей Владимирович,</b>	24.06.2024 г.

Решение комиссии: Аукцион считать несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем **Дыбов Алексей Владимирович**, с суммой аренды в год – 2098,51 (две тысячи девяносто восемь рублей 51 копейка) рублей.

Председатель комиссии:  
Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь комиссии:  
Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:  
Малюженко Юлия Анатольевна

Русанова Наталья Николаевна

Усенко Алексей Николаевич

Гринев Анатолий Владимирович

Борисенко Валерий Викторович

Рудась Дмитрий Сергеевич