

Утверждаю:
Глава администрации
Борисовского района

_____ В.И. Переверзев

ПРОТОКОЛ №2

об итогах электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на территории Борисовского района

п. Борисовка

30.07.2025 года

Аукционная комиссия администрации Борисовского района Белгородской области по организации и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка 30 июля 2025 года с 09 часов 00 минут по московскому времени в здании администрации Борисовского района по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, пл. Ушакова, 2, каб.40, в следующем составе:

Председатель комиссии
Говорищева Ирина Вячеславовна
Секретарь
Шматко Юлия Анатольевна
Члены комиссии:
Малюженко Юлия Анатольевна
Семенов Андрей Леонидович
Маршева Екатерина Александровна
Краснокутский Юрий Викторович
Гринев Анатолий Владимирович
Дробот Любовь Ивановна

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 10.07.2025 года №21000020990000000061.

Аукцион проводится в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, распоряжением администрации Борисовского района Белгородской области от «20» июня 2025 года №741-р «Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Борисовского района».

Прием заявок производился с 11 июля 2025 года по 27 июля 2025 года. 28 июля 2025 года с 09.00 часов по московскому времени в здании администрации района по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка. пл.Ушакова, 2, проходила процедура признания заявителей участниками торгов, что оформлено протоколом.

На аукцион выставляется:

Лот № 1. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1912 кв. м., кадастровый номер 31:14:0504001:227, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Стригуны, ул.Жихарева, 49а.

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 3328,41 (три тысячи триста двадцать восемь рублей 41 копейка) рублей.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 3328,41 (три тысячи триста двадцать восемь рублей 41 копейка) рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены аукциона – 166,42 (сто шестьдесят шесть рублей 42 копейки) рублей.

Срок договора аренды – 20 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №1** поступило 7 (семь) заявок.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе.

Заявители допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона, за исключением:

- участника №1, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №5, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №6, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №7, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи).

Дата и время начала аукциона: 30.07.2025г. 09:00:00.

Дата и время окончания аукциона: 30.07.2025г. 09:10:00.

Участие в аукционе не принял никто.

Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся.

Лот № 2. Предмет аукциона - аренда земельного участка из категории земель - «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – для развития сельского туризма, площадью 6794 кв. м., кадастровый номер 31:14:0803001:96, расположенного по адресу: Белгородская область, Борисовский район, х.Никольский, 32 «б».

Начальная цена лота (годовой размер арендной платы) – 1744,70 (одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 70 копеек) рубля.

Размер задатка установлен в размере 100 процентов от начальной цены аукциона- 1744,70 (одна тысяча семьсот сорок четыре рубля 70 копеек) рубля.

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены аукциона – 87,23 (восемьдесят семь рублей 23 копейки) рублей.

Срок договора аренды – 10 лет.

На участие в аукционе в отношении **лота №2** поступило 18 (восемнадцать) заявок.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе.

Заявители были допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона, за исключением:

- участника №1, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №2, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №6, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №7, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №8, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №9, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №10, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);

- участника №11, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №16, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №17, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи);
- участника №18, на основании пп.1 п.8 ст.39.12 ЗК РФ (непредоставление необходимых для участия в аукционе документах, а именно отсутствие подписи).

Дата и время начала аукциона: 30.07.2025г. 09:00:00.

Дата и время окончания аукциона: 30.07.2025г. 09:10:00.

Участие в аукционе не принял никто.

Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся.

Председатель комиссии:

Говорищева Ирина Вячеславовна

Секретарь комиссии:

Шматко Юлия Анатольевна

Члены комиссии:

Малюженко Юлия Анатольевна

Семенов Андрей Леонидович

Маршева Екатерина Александровна

Краснокутский Юрий Викторович

Гринев Анатолий Владимирович

Дробот Любовь Ивановна