



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 5 » декабря 2014 г.

№ 1561-р

**О создании конкурсной комиссии
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирными домами**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также руководствуясь статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Создать конкурсную комиссию по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами и утвердить её состав (приложение №1).

2. Утвердить Порядок работы конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (приложение №2).

3. Распоряжение главы администрации Борисовского района от 20 октября 2011 года №1584-р «О создании конкурсной документации по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации района по промышленности, строительству, транспорту, связи и ЖКХ А.И. Бондарь

**Первый заместитель главы
администрации района –
руководитель аппарата
главы администрации района**



Ю.В. Хуторной

Приложение №1**УТВЕРЖДЁН**

распоряжением администрации

Борисовского района

от «5» 12 2014г. № 1561-п**СОСТАВ****конкурсной комиссии****по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами**

Бондарь Александр Иванович

- заместитель главы администрации района по промышленности, строительству, транспорту, связи и ЖКХ - председатель комиссии;

Ковтун Александр Михайлович

- главный специалист по благоустройству, ремонту и строительству объектов ЖКХ администрации района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Колесник Алексей Тихонович

- директор МБОУ «Крюковская средняя общеобразовательная школа»;

Линник Светлана Петровна

- начальник отдела муниципальных закупок администрации района;

Русанова Наталья Николаевна

- начальник юридического отдела администрации района;

Шаповал Римма Васильевна

- начальник отдела капитального строительства администрации района;

Крикун Наталья Семеновна

начальник отдела по реформированию и развитию ЖКХ администрации района.

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации

Борисовского района

от « 5 » 12 2014г. № 1561-р

**ПОРЯДОК
РАБОТЫ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

1. В своей работе комиссия руководствуется Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 6 февраля 2006 года №75.

Организатор конкурса не позднее чем за 5 рабочих дней до размещения извещения о проведении конкурса принимает решение о создании конкурсной комиссии, определяет ее состав и порядок работы, назначает председателя комиссии. Организатор конкурса может создать одну или несколько постоянно действующих комиссий, при этом срок полномочий комиссии не может превышать 2 года.

2. В состав конкурсной комиссии должно входить не менее 5 человек, в том числе должностные лица органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса. За 20 дней до размещения извещения о проведении конкурса организатор конкурса направляет в представительный орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования запрос о делегировании депутатов в состав конкурсной комиссии. Указанный орган местного самоуправления вправе делегировать 2 депутатов для включения в состав конкурсной комиссии. В случае если в течение 15 дней после получения такого запроса представительный орган местного самоуправления делегировал депутатов в состав конкурсной комиссии, организатор конкурса включает указанных лиц в состав конкурсной комиссии.

3. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

4. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, назначаемый организатором конкурса, а в его отсутствие – заместитель, назначаемый председателем конкурсной комиссии.

5. Члены конкурсной комиссии должны своевременно и должным образом уведомляться о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

6. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос.

7. Решение конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии.

8. Решение конкурсной комиссии в день их принятия оформляется протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

9. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать представители товариществ собственников жилья. Полномочия указанных представителей подтверждаются документально.

10. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

