







[illegible]

1. В схеме отражены отступы от границ земельного участка до стен планируемого к строительству магазина, с учетом отклонений от нормируемых градостроительных разрывов. Учтены противопожарные и санитарно-бытовые отступы от границ земельных участков и расположенных на них основных и вспомогательных сооружений.

3. СПОЗУ разработана на основании СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", №123-ФЗ от 22.07.08г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №384-ФЗ от 22.07.08г., "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" №134-ФЗ от 30.12.09г.

	граница земельного участка
	граница допустимого размещения здания
	граница территории общего пользования
	проектируемое здание магазина
	размер отклонений
	существующие здания

№	Наименование	
1	Площадь участка	1 461,26 м²
2	Площадь застройки проектируемого магазина	232,80 м²
3	Этажность проектируемого магазина	1
4	Материалы стен проектируемого магазина	пеноблок
5	Процент застройки проектируемого магазина	15,90%

						Объект капитального строительства "Магазин", расположенный по адресу: Белгородская обл, Борисовский р-н, п. Борисовка, ул. Коминтерна, 39 б	
Изм.	Колуч.	Лист	№Дак.	Подп.	Дата		
						Схема отклонения от предельных параметров разрешенного строительства	Масштаб
							1:500
						кадастровый номер: 31:14:060404:3:132	