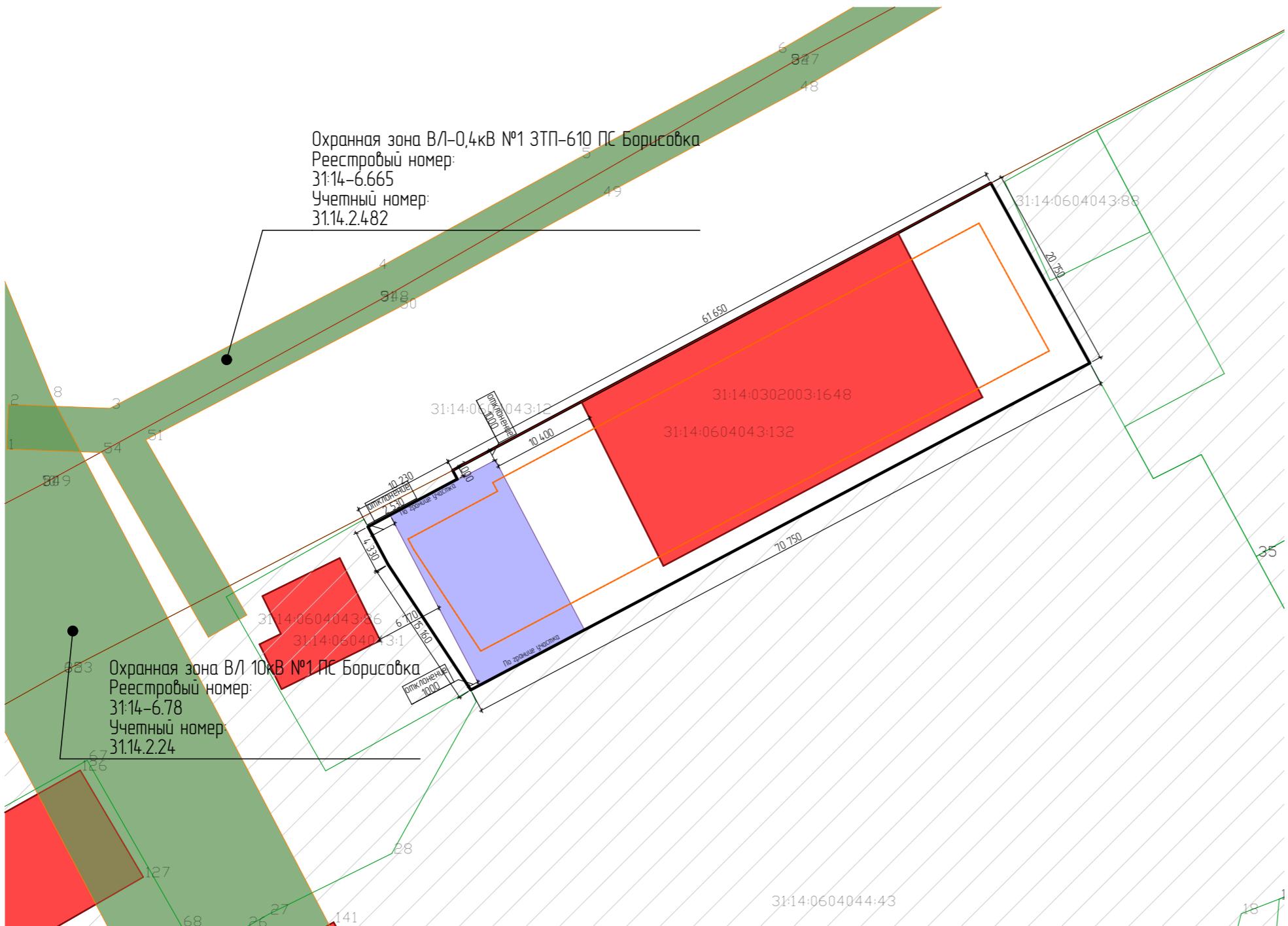


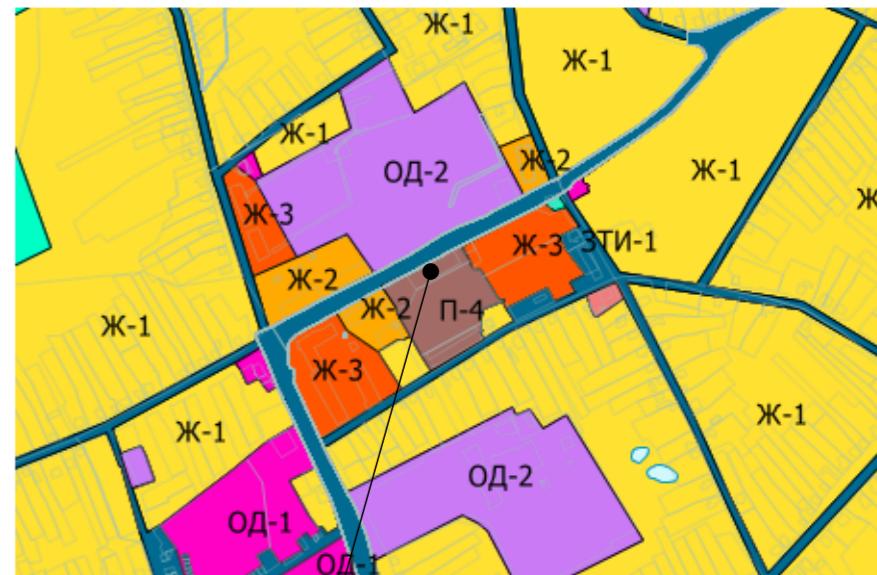
Схема планируемых отклонений от предельных параметров строительства

Расположение земельного участка на карте градостроительного землепользования и застройки



Примечание:

1. В схеме отражены отступы от границ земельного участка до стен планируемого к строительству магазина, с учетом отклонений от нормируемых градостроительных разрывов. Учтены противопожарные и санитарно-бытовые отступы от границ земельных участков и расположенных на них основных и вспомогательных сооружений.
 2. Земельный участок с кадастровым номером 31:14:0604043:132 для строительства магазина, расположен в территориальной зоне застройки П-4, согласно правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Борисовка» Борисовского района Белгородской области.
 3. СПОЗУ разработана на основании СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, №123-Ф3 от 22.07.08г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" №384-Ф3 от 22.07.08г., "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" №134-Ф3 от 30.12.09г.
 4. Размеры указаны в миллиметрах.



п. Борисовка, ул. Коминтерна, 39б

	граница земельного участка
	граница допустимого размещения здания
	граница территории общего пользования
	проектируемое здание магазина
	размер отклонений
	существующие здания

Технико-экономические показатели:

№	Наименование	
1	Площадь участка	1 461,26 м ²
2	Площадь застройки проектируемого магазина	232,80 м ²
3	Этажность проектируемого магазина	1
4	Материалы стен проектируемого магазина	пеноблок
5	Процент застройки проектируемого магазина	15,90%

Объект капитального строительства "Магазин", расположенный по адресу: Белгородская обл. Борисовский р-н, с. Борисовка, ул. Коминтерна, 39/б

Изм.	Колч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Объект капитального строительства "Магазин", расположенный по адресу: Белгородская обл., Борисовский р-н, п. Борисовка, ул. Коминтерна, 39 б
						Схема отклонения от предельных параметров разрешенного строительства
						Масштаб
						1:500
						кадастровый номер: 31:14:0604043:132