



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН»**

Сорок девятое заседание совета третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

«30» апреля 2022 года

№ 389

**О внесении изменений и дополнений
в решение Муниципального совета
Борисовского района от 27.08.2021г. № 288
«Об утверждении Положения
о муниципальном земельном контроле
на территории Борисовского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Борисовский район» Белгородской области,

Муниципальный совет Борисовского района **решил:**

1. Внести изменения и дополнения в решение Муниципального совета Борисовского района от 27 августа 2021 года № 288 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Борисовского района», следующего содержания:

1.1. Пункт 2.15. Положения о муниципальном земельном контроле на территории Борисовского района» (далее Положение) дополнить подпунктами 2.15.10. – 2.15.14. следующего содержания:

«2.15.10. Земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов;

2.15.11. Земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, предназначенные для жилищного или иного строительства;

2.15.12. Земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2.15.13. Земельные участки, расположенные полностью или частично в границах либо примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

2.15.14. Земельные участки, относящиеся к категории земель сельскохозяйственного назначения и граничащие с землями и (или) земельными участками, относящимися к категории земель населенных пунктов».

1.2. Пункт 2.18. в Положении дополнить подразделом 2.18.1. следующего содержания:

«2.18.1 Индикаторами риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

а) несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

б) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

в) несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

г) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

д) истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

е) неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению».

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв», сетевом издании «Призыв 31» и разместить на официальном сайте органов

местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на первого заместителя главы администрации района – руководителя аппарата главы администрации района Хуторного Ю.В., постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики, муниципальной собственности (Гордиенко В.В.).

**Председатель Муниципального
совета Борисовского района**



В.С.Кабалин