ВЫЯВЛЕНЫ НАРУШЕНИЯ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ

Прокуратурой Борисовского района, в рамках осуществления полномочий, предоставленных Федеральным законом от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», на постоянной основе осуществляется надзор за исполнением законодательства в сфере привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Установлено, что в нарушение требований постановления правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее ПП РФ № 615), ООО «ЭКАС-Строймонтаж» допущены нарушения закона при проведении капитального ремонта многоквартирных домов на территории Борисовского района.

Между Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее заказчик) и ООО «ЭКАС-Строймонтаж» (далее подрядчик) заключен договор № № РТС231А210406-Д на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от 13.07.2021.

В соответствии с договором срок окончания работ не позднее 30.11.2021, срок сдачи объекта, а также исполнительной и технической документации, в том числе актов форм КС-2, КС-З, акта о приемке законченного капитальным ремонтом объекта приемочной комиссией не позднее 30.12.2021.

Согласно информации Фонда содействия, реформированию ЖКХ Белгородской области работы по капитальному ремонту дома завершены, однако состоянию на 01.06.2022 подрядчиком ООО «ЭКАС-Строймонтаж» акт о приемке в эксплуатацию приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта не подписан.

В связи в выявленными нарушениями директору ООО «ЭКАС-Строймонтаж» внесено представление об устранении нарушений, которое находится на рассмотрении.