**Бесплатная юридическая помощь март 2022**

**На вопросы читателей отвечает начальник юридического отдела администрации Борисовского района Н.Н. Русанова**

**Вопрос: Работаю на предприятии. Написал заявление на ежегодный отпуск в апреле. Но работодатель отказал, поскольку по графику отпуск мне должен быть предоставлен в другой период. Правомерны ли действия работодателя? (Игорь, Борисовский район)**

 **Ответ:** В данном случае, правомерны. Согласно статье 123 Трудового кодекса Российской Федерации очередность предоставления оплачиваемых отпусков определяется ежегодно в соответствии с графиком отпусков, утверждаемым работодателем с учетом мнения выборного органа первичной профсоюзной организации не позднее чем за две недели до наступления календарного года в порядке, установленном статьей 372 Трудового кодекса РФ для принятия локальных нормативных актов. График отпусков обязателен как для работодателя, так и для работника. О времени начала отпуска работник должен быть извещен под роспись не позднее чем за две недели до его начала. Отдельным категориям работников в случаях, предусмотренных Трудовым кодексом РФ и иными федеральными законами, ежегодный оплачиваемый отпуск предоставляется по их желанию в удобное для них время. По желанию мужа ежегодный отпуск ему предоставляется в период нахождения его жены в отпуске по беременности и родам независимо от времени его непрерывной работы у данного работодателя.

 **Вопрос: Что относится к понятию "садовый земельный участок"? Можно ли приватизировать садовый земельный участок? (Виктор, пос. Борисовка)**

 **Ответ:** Садовые земельные участки предназначены для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом возведения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей (п. 1 ст. 3 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"). Садовыми земельными участками признаются участки с видами разрешенного использования: "садовый земельный участок", "для садоводства", "для ведения садоводства", "дачный земельный участок", "для ведения дачного хозяйства" и "для дачного строительства" (ч. 7 ст. 54 Федерального закона N 217-ФЗ).

 Приватизация земельного участка - это приобретение в частную собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (ст. 39.5 Земельного кодекса РФ; ч. 3 ст. 22 Федерального закона N 217-ФЗ).

 Так, садовые земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в собственность бесплатно, в частности, следующим гражданам:

 1) многодетным, имеющим трех и более детей. Случаи и порядок такого предоставления устанавливаются законодательством субъектов РФ;

 2) Героям СССР, Героям РФ и полным кавалерам ордена Славы. Граждане, относящиеся к указанной категории, имеют право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно, без проведения торгов садового земельного участка размером не менее чем 20 соток в границах городских населенных пунктов и 40 соток в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий;

 3) Героям Социалистического Труда, Героям Труда РФ и полным кавалерам ордена Трудовой Славы. Указанные лица имеют право на получение в собственность бесплатно, без проведения торгов садового земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, размером не менее чем 8 соток в городах и поселках городского типа и 25 соток в сельской местности;

 4) членам садоводческих некоммерческих товариществ.

.