



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«11» февраля 2025 г.

№ 140-р

**Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории
муниципального района «Борисовский район»
Белгородской области на период 2025-2027 годы**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп (далее – адресная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта, письма заместителя Губернатора Белгородской области от 10.01.2025г. №14-04/10 исх «Об актуализации плана реализации в 2025-2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы»:

1. Утвердить план реализации в 2025-2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области на 2022-2051 годы:

1.1. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2025-2027 годы (приложение № 1).

1.2. Реестр многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2025-2027 годы по видам ремонта (приложение № 2).

2. Отделу информационно-аналитической работы администрации района (Бояринцева Н.Н.) обеспечить размещение данного распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети Интернет.

3. Распоряжение администрации Борисовского района от 14 января 2025 года № 11-р «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области на период 2025-2027 годы» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации района по промышленности, строительству, транспорту, связи и ЖКХ Усенко А.Н.

**Глава администрации
Борисовского района**



В.И. Переверзев

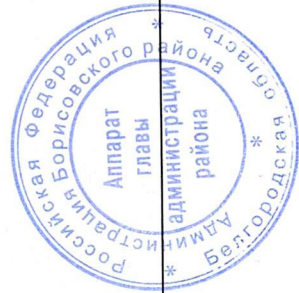
Приложение № 1
к распоряжению администрации
Борисовского района

от 11.08.2025 г. № 140/р

План реализации в 2025 – 2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области на 2022 – 2051 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2022 – 2051 годы

№ п/п район	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД	Суммарная площадь жилых помещений МКД	Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Всего	Стоимость капитального ремонта в том числе:				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта)	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	проведения капитального ремонта									за счет средств Фонда Белгородской области	за счет средств областного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Борисовскому району на 2025 год:			X	X	X	X	X	X	3 740,72	3 438,02	166,00	11 789 550,18	0,00	0,00	0,00	11 789 550,18	6 858,34	X	X	X
1	1	Борисова п. Советская ул., 63	1995	-	панели железобетон	5	2	Счет регионального оператора	1 813,49	1 632,09	98	5 665 297,05	0,00	0,00	0,00	5 665 297,05	3 429,17	X	Планировый	Октябрь 2025
2	2	Борисова п. Советская ул., 83	1980	-	Кирпич	3	3	Счет регионального оператора	1 927,23	1 785,93	68	6 124 253,13	0,00	0,00	0,00	6 124 253,13	3 429,17	X	Планировый	Октябрь 2025
Итого по Борисовскому району на 2026 год:			X	X	X	X	X	X	3 811,26	2 897,66	109,00	10 323 087,61	0,00	0,00	0,00	10 323 087,61	3 562,56	X	X	X
1	1	Борисова п. Борисовская ул., 6	1990	-	панели железобетон	5	4	Счет регионального оператора	3 181,26	2 897,66	109	10 323 087,61	0,00	0,00	0,00	10 323 087,61	3 562,56	X	Планировый	Октябрь 2026
Итого по Борисовскому району на 2027 год:			X	X	X	X	X	X	3 084,79	2 794,19	113,00	13 736 562,21	0,00	0,00	0,00	13 736 562,21	3 318,31	X	X	X
1	1	Борисова п. Первомайский пер., 2	1990	-	Кирпич	5	4	Счет регионального оператора	3 084,79	2 794,19	113	9 271 988,62	0,00	0,00	0,00	9 271 988,62	3 318,31	X	Планировый	Октябрь 2027
2	2	Борисова п. Советская ул., 89	1993	-	панели железобетон	3	3	Счет регионального оператора	1 435,84	1 301,94	59,00	4 464 573,59	0,00	0,00	0,00	4 464 573,59	3 318,31	X	Планировый	Октябрь 2026



Приложение № 2
к распоряжению администрации
Борисовского района

от 11.08.2025 г. № 440-р

П. Ресур многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2022 – 2025 годы, по видам ремонта

№ п/п № м/л району	Адрес многоквартирного дома	Сумма, планируемая к капитальному ремонту, ВРС (Итого по району)	Виды, устанавливаемые пунктом 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации							Итого по району		Виды, устанавливаемые нормативными актами субъектов Российской Федерации							Иные виды работ по ремонту общего имущества в подсистемах								
			Электроснабжение с	Водоснабжение	ХВС	ГВС	Водостоки	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт ограждения	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Углубление фундамента	Изолирование ограждающих конструкций	Изолирование цоколя	Изолирование отмостки	Изолирование пола	Изолирование кровли		Изолирование стен	Изолирование потолка	Изолирование пола	Изолирование кровли				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Итого по Борисовскому району на 2025 год:			11 789 550,18	987 123,00	0,00	44 338,00	156 787,00	0,00	785 980,00	0,00	0,00	1 910,00	6 330 895,92	270,00	0,00	3 450,00	2 498 746,90	0,00	0,00	0,00	1 725 772,00	0,00	0,00	247 010,36	0,00	0,00	
1	1	Борисова п. Советская ул., 63	5 663 797,05	444 285,00	0,00	0,00	156 787,00	0,00	287 498,00	0,00	0,00	810,00	2 164 478,81	90,00	0,00	1 530,00	2 074 950,00	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	118 697,24	0,00	0,00	
2	2	Борисова п. Советская ул., 83	6 124 253,13	542 840,00	0,00	44 338,00	0,00	498 482,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	4 166 417,11	180,00	0,00	1 920,00	423 796,90	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	128 313,12	0,00	0,00	
Итого по Борисовскому району на 2026 год:			10 323 087,61	2 937 817,81	753 391,60	1 885 546,21	2 619 850,00	1 779 950,00	3 673 470,00	0,00	0,00	1 450,00	5 158 457,20	360,00	0,00	2 839,76	5 688 874,00	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	216 285,56	0,00	0,00	
1	1	Борисова п. Борисовская ул., 6	10 323 087,61	2 937 817,81	753 391,60	1 885 546,21	2 619 850,00	1 779 950,00	3 673 470,00	0,00	0,00	1 450,00	5 158 457,20	360,00	0,00	2 839,76	5 688 874,00	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	216 285,56	0,00	0,00	
1	1	Борисова п. Советская ул., 6	3 317 814,81	872 414,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 864 213,22	270,00	4 668 975,28	2 670,00	809 347,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	177 844,00	287 803,44	0,00	0,00
2	2	Борисова п. Советская ул., 7	9 271 988,82	2 977 989,77	753 391,60	541 632,00	541 632,00	1 779 950,00	3 673 470,00	0,00	0,00	1 450,00	4 820 047,53	90,00	4 277 000,00	1 200,00	655 134,00	0,00	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	194 263,32	0,00	0,00
1	1	Борисова п. Советская ул., 7	9 271 988,82	2 977 989,77	753 391,60	541 632,00	541 632,00	1 779 950,00	3 673 470,00	0,00	0,00	1 450,00	4 820 047,53	90,00	4 277 000,00	1 200,00	655 134,00	0,00	0,00	0,00	862 886,00	0,00	0,00	194 263,32	0,00	0,00	
2	2	Борисова п. Советская ул., 89	4 464 573,59	338 504,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	3 035 165,79	180,00	39 275,28	1 470,00	144 213,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	0,00	0,00	93 540,12	0,00	0,00	

