



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 24 » апреля 2024 г.

№ 519-р

**Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории
муниципального района «Борисовский район»
Белгородской области на период 2025-2027 годы**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп (далее – адресная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта:

1. Утвердить план реализации в 2025-2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области на 2022-2051 годы:

1.1. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной

программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2025-2027 годы (приложение № 1).

1.2. Реестр многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2025-2027 годы по видам ремонта (приложение № 2).

2. Отделу информационно-аналитической работы администрации района (Бояринцева Н.Н.) обеспечить размещение данного распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации района по промышленности, строительству, транспорту, связи и ЖКХ Корниенко Д.В.

**Глава администрации
Борисовского района**



В.И. Переверзев

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Борисовского района

от 14 апреля 2024 г. № 519-р

План реализации в 2025 – 2027 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в многоквартирных домах на территории муниципального района «Борисовский район» Борисовской области на 2022 – 2051 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в муниципальном районе «Борисовский район» Борисовской области на 2022 – 2051 годы

№ по № п/п район у	№ по адресу многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей в здании	Количество подъездов в здании	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД, кв. м	Суммарная площадь жилых и нежилых помещений МКД, кв. м	Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта в том числе:				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД (для помещений в коммунальном МКД)	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию здания	проведения последующего капитального ремонта								за счет средств Фонда	за счет бюджета Борисовской области	за счет средств областного бюджета	за счет средств собственников помещений МКД					руб.
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Борисовскому району на 2025 год:		Х	Х	Х	Х	Х	Х	3 740,72	3 438,02	166,00	11 789 555,05	0,00	0,00	0,00	11 789 555,05	6 858,34	Х	Х	Х
1	1	1995	-	панели железобетон	5	2	Сбѣг регионального оператора	1 813,49	1 652,09	98	5 665 297,47	0,00	0,00	0,00	5 665 297,47	3 429,17	Х	Плшовый	Октябрь, 2025
2	2	1980	-	Кирпич	3	3	Сбѣг регионального оператора	1 927,23	1 785,93	68	6 124 257,58	0,00	0,00	0,00	6 124 257,58	3 429,17	Х	Плшовый	Октябрь, 2025
Итого по Борисовскому району на 2026 год:		Х	Х	Х	Х	Х	Х	3 181,26	2 897,66	109,00	9 936 568,74	0,00	0,00	0,00	9 936 568,74	3 429,17	Х	Х	Х
1	1	1990	-	панели железобетон	5	4	Сбѣг регионального оператора	3 181,26	2 897,66	109	9 936 568,74	0,00	0,00	0,00	9 936 568,74	3 429,17	Х	Плшовый	Октябрь, 2026
Итого по Борисовскому району на 2027 год:		Х	Х	Х	Х	Х	Х	3 084,79	2 794,19	113,00	13 736 562,21	0,00	0,00	0,00	13 736 562,21	3 318,31	Х	Х	Х
1	1	1990	-	Кирпич	5	4	Сбѣг регионального оператора	3 084,79	2 794,19	113	9 271 988,62	0,00	0,00	0,00	9 271 988,62	3 318,31	Х	Плшовый	Октябрь, 2027
2	2	1993	-	панели железобетон	3	3	Сбѣг регионального оператора	1 455,84	1 301,94	59,00	4 464 573,59	0,00	0,00	0,00	4 464 573,59	3 318,31	Х	Плшовый	Октябрь, 2026



Приложение № 2
к распоряжению администрации
Борисовского района

от 24 апреля 2024 г. № 518-р

II. Реестр многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в муниципальном районе «Борисовский район» Белгородской области на 2022 – 2051 годы, по видам ремонта

№ по и/л району	№	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные пунктом 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации				Иные виды работ по решению общего собрания собственников помещений									
			Ремонт внутренних инженерных систем			Ремонт или замена лифтового оборудования			Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фасада			Успешные фасады		Перустраивает по конструктивной необходимости (объем работ) в соответствии с проектом	Установка Устройств наружного контроля с работы	Строительный контроль	Проекты			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21					22	23	24
Итого по Борисовскому району на 2025 год:			11 789 555,05	897 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 232 766,60	888 300,00	694 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 627 750,00	201 792,00	201 792,00	247 010,45	0,00	0,00	0,00
1	1	Борисова п. Светская ул., 63	5 665 297,47	397 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 232 766,60	888 300,00	694 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 627 750,00	201 792,00	201 792,00	247 010,45	0,00	0,00	0,00	
2	2	Борисова п. Светская ул., 83	6 124 257,58	499 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 569 351,23	296 100,00	267 682,00	0,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	201 792,00	201 792,00	118 697,24	0,00	0,00	0,00	
Итого по Борисовскому району на 2026 год:			9 916 568,74	2 937 817,81	1 085 246,21	259 050,00	472 950,00	367 180,00	0,00	0,00	1 100,00	3 663 815,37	180,00	592 200,00	1 920,00	427 254,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	0,00	0,00	128 313,21	0,00	0,00	0,00
1	1	Борисова п. Борисовская ул., 6	9 956 568,74	2 937 817,81	1 085 246,21	259 050,00	472 950,00	367 180,00	0,00	0,00	1 450,00	4 829 897,53	160,00	578 767,04	2 839,76	568 874,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	0,00	0,00	208 187,36	0,00	0,00	0,00
Итого по Борисовскому району на 2027 год:			13 736 562,21	3 316 504,17	771 517,49	541 632,00	761 457,28	367 180,00	0,00	0,00	2 550,00	7 864 213,32	270,00	466 975,28	2 670,00	809 347,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	177 844,00	177 844,00	287 803,44	0,00	0,00	0,00
1	1	Борисова п. Первомайский пер., 2	9 271 988,62	2 977 999,77	771 517,49	541 632,00	761 457,28	367 180,00	0,00	0,00	1 450,00	4 829 897,53	90,00	427 700,00	1 200,00	665 134,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	177 844,00	177 844,00	194 263,32	0,00	0,00	0,00
2	2	Борисова п. Светская ул., 89	4 464 573,59	338 504,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 100,00	3 035 165,79	180,00	39 275,28	1 470,00	144 213,00	0,00	0,00	0,00	813 875,00	0,00	0,00	93 540,12	0,00	0,00	0,00

