



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРИСОВСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 19 » июль 2016 г.

№ 69

**Об утверждении Порядка  
сопровождения инвестиционных  
проектов по принципу «одного окна»**

В целях реализации пункта 4 «Организация сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению успешных практик, включенных в Атлас муниципальных практик, в Борисовском районе Белгородской области, утвержденного главой администрации Борисовского района 4 апреля 2016 года и согласованного заместителем Губернатора Белгородской области О.В. Абрамовым от 4 апреля 2016 года, администрация Борисовского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в Борисовском районе (прилагается).

2. Отделу информационно-аналитической работы администрации района (Бояринцева Н.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте муниципального района «Борисовский район» в сети Интернет в разделе «Инвестиционная деятельность».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Борисовского района по экономическому развитию Рудась С.В.

Глава администрации  
Борисовского района



Н.И. Давыдов

Утвержден  
постановлением администрации  
Борисовского района  
от «19» 04 2016 г. № 69

**Порядок  
сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»  
в Борисовском районе**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» (далее – Порядок) устанавливает сроки и последовательность действий администрации Борисовского района по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвесторам и (или) инициаторам инвестиционных проектов при реализации инвестиционных проектов на территории Борисовского района.

1.2. Порядок разработан в целях активизации процесса привлечения инвестиций в экономику Борисовского района, создания благоприятных условий для инвесторов, сокращения сроков проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур при подготовке и реализации инвестиционных проектов на территории Борисовского района и направлен на снижение административных барьеров, а также на координацию взаимодействия инвесторов и (или) инициаторов с муниципальными органами исполнительной власти.

1.3. Для целей настоящего Порядка применяются следующие термины:

-инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, а также совокупность документации, представляющая собой технико-экономическое, финансовое и правовое обоснование осуществления инвестиционной деятельности и описание практических действий субъектов инвестиционной деятельности по осуществлению инвестиционной деятельности в целях достижения коммерческого, экономического или социального эффекта,

-инициатор - физическое или юридическое лицо, которое выступает с обоснованием необходимости и возможности реализации инвестиционного проекта на территории Борисовского района,

-инвесторы – юридические и физические лица, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование,

-уполномоченный орган – отдел или структурное подразделение администрации Борисовского района, осуществляющий функции по сопровождению инвестиционных проектов по принципу "одного окна" в Борисовском районе,

-сопровождение инвестиционного проекта - комплекс последовательных действий по оказанию информационно - консультационного и организационного содействия инвесторам и (или) инициаторам инвестиционных проектов в реализации инвестиционных проектов,

-муниципальный реестр инвестиционных проектов – перечень реализуемых на территории Борисовского района инвестиционных проектов.

## **2.Формы сопровождения инвестиционных проектов**

2.1.На территории Борисовского района для инвестора, инициатора инвестиционного проекта предусмотрены следующие формы сопровождения инвестиционных проектов:

-информационно - консультационное сопровождение инвестиционного проекта,

-организационное сопровождение инвестиционного проекта.

2.2.Информационно - консультационное сопровождение инвестиционного проекта включает в себя подготовку предложений и предоставление инвесторам, инициаторам инвестиционных проектов информации на безвозмездной основе:

а)по механизмам и возможным инструментам поддержки, на которые может претендовать инвестор, инициатор инвестиционного проекта в соответствии с действующим законодательством;

б)по имеющимся на территории Борисовского района инвестиционным площадкам для реализации инвестиционных проектов;

в)по иным вопросам, относящимся к инвестиционной деятельности администрации Борисовского района.

2.3.Организационное сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в целях сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, и включает в себя следующие мероприятия:

а)оперативная организация переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

б)подготовка инвестиционных соглашений о сотрудничестве между администрацией Борисовского района и инвесторами, реализующими инвестиционные проекты на территории Борисовского района;

в)содействие в прохождении инвестором, инициатором инвестиционного проекта установленных законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Белгородской области, Борисовского района, процедур, согласований, разрешений, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

г)содействие в поиске дополнительного финансирования для реализации инвестиционного проекта, нефинансовых партнеров (по продвижению продукции, организации участия в выставках и т.д.);

д)размещение информации об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Борисовского района на официальном сайте администрации Борисовского района в сети Интернет.

### **3.Порядок сопровождения инвестиционных проектов**

3.1.Основанием для принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» является поступление от инвестора или инициатора инвестиционного проекта в адрес администрации Борисовского района следующих документов:

-заявления по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

-паспорт инвестиционного проекта, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

-презентацию инвестиционного проекта в произвольной форме.

3.2.Документы инвестора направляются одним из следующих способов:

-при личном обращении в администрацию Борисовского района, расположенную по адресу: 309340, Белгородская область, пос. Борисовка, пл. Ушакова 2;

-почтовым отправлением по адресу: 309340, Белгородская область, п. Борисовка, пл. Ушакова 2, главе администрации Борисовского района;

-факсом по телефону: (47246) 5-13-52;

-по адресу электронной почты: [aborisovka@bo.belregion.ru](mailto:aborisovka@bo.belregion.ru);

-используя форму обратной связи на официальном сайте администрации Борисовского района: [www.borisovka.info](http://www.borisovka.info) раздел "Электронная приемная", форма обращения размещена на сайте.

3.3.Ответственность за достоверность представляемых сведений несет инвестор.

3.4.Глава администрации Борисовского района в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления направляет документы Уполномоченному органу.

3.5.В случае если документы инвестора или инициатора инвестиционного проекта не соответствуют требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Порядка, Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов запрашивает у инвестора недостающую информацию и документы.

3.6.В случае не предоставления инвестором или инициатором инвестиционного проекта недостающей информации и документов в течение 5 рабочих дней, со дня получения запроса от Уполномоченного органа, документы возвращаются инвестору с уведомлением о невозможности

рассмотрения заявления в связи с отсутствием необходимой информации и документов.

3.7. В случае соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Порядка, Уполномоченный орган осуществляет подготовку их рассмотрения экспертной комиссией по рассмотрению проектов при главе администрации Борисовского района.

3.8. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления, инициирует заседание Комиссии по рассмотрению инвестиционного проекта и принятию решения по сопровождению инвестиционного проекта с приглашением инвестора или инициатора инвестиционного проекта для очной презентации проекта.

3.9. Экспертная комиссия по рассмотрению проектов при главе администрации Борисовского района с учетом приоритетов социально-экономического развития Борисовского района принимает решение об осуществлении или отказе в осуществлении сопровождения инвестиционного проекта.

3.10. В случае принятия положительного решения, уполномоченный орган оказывает инвестору консультационную, информационную и организационную поддержку в течение всего периода реализации инвестиционного проекта.

3.11. Уполномоченный орган информирует инвестора проекта о возможных формах государственной и муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Белгородской области.

3.12. Инвестор или инициатор инвестиционного проекта и администрация Борисовского района в течение 10 рабочих дней, со дня принятия решения о сопровождении проекта, заключают соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по форме, согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

3.13. Сведения об инвестиционных проектах, в отношении которых принято решение о сопровождении по принципу «одного окна», размещаются на официальном сайте ([www.borisovka.info](http://www.borisovka.info)) администрации Борисовского района в разделе «Инвестиции».

3.14. Уполномоченный орган осуществляет ведение муниципального реестра инвестиционных проектов, сопровождаемых по принципу «одного окна». Актуализация реестра инвестиционных проектов осуществляется на постоянной основе.

3.15. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается на основании:

- завершения реализации инвестиционного проекта;
- уведомления инвестора об отказе в реализации инвестиционного проекта на территории Борисовского района;
- расторжения соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по предусмотренным в нем основаниям.

3.16. Результаты реализации инвестиционных проектов, включая

несостоявшиеся и неуспешные, рассматриваются на заседании экспертной комиссии по рассмотрению проектов при главе администрации Борисовского района.



**Приложение №1  
к Порядку сопровождения  
инвестиционных проектов  
по принципу «одного окна»  
в Борисовском районе**

Главе администрации  
Борисовского района  
Давыдову Н.И.

**Заявка  
на сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна»  
на территории Борисовского района**

от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование, ИНН и ОГРН претендента)

зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_

Прошу рассмотреть возможность сопровождения инвестиционного  
проекта \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(название инвестиционного проекта)

по принципу «одного окна» на территории Борисовского района.

Проекту необходимо содействие в \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(выборе земельного участка и получения права на его использование, оформления разрешительной документации для строительства, предоставлении информации о социально-экономическом и ином положении района, подборе трудовых ресурсов из числа жителей района, по технологическому присоединению к инженерным сетям и др. - указать)

Настоящим Заявитель дает свое согласие на обработку данных и предоставление всей необходимой информации и документов об инвестиционном проекте, инициаторе проекта, персональных данных.

Приложение: паспорт инвестиционного проекта на \_\_\_\_\_ листах.

М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (ФИО)

**Приложение №2  
к Порядку сопровождения  
инвестиционных проектов  
по принципу «одного окна»  
в Борисовском районе**

**ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта**

*(полное наименование проекта)*

**1.Инициатор**

Полное наименование организации	
Статус: прямой инвестор, заказчик, посредник, иное	
Почтовый и юридический адреса	
Контактные реквизиты (телефон, факс, e-mail)	
Полные Ф.И.О. контактного лица или ответственного исполнителя	
Полные Ф.И.О., должность руководителя	

**2.Общая информация об инициаторе**

Основная деятельность организации и производимая продукция	
Имеющиеся производственные мощности	

**3.Краткое содержание проекта**

Место расположения (населенный пункт, месторождение, прочее)	
Цель проекта: -создание нового предприятия, техническое перевооружение, расширение действующего производства, пополнение оборотных средств, продажа бизнеса; -вид деятельности	



Производимые по проекту товары, работы, услуги	
Показатели выпуска продукции: -в натуральном выражении (в единицах измерения); -в денежном выражении (в рублях)	
Технология	
Планируемый объем инвестиций	Всего _____ тыс. рублей, из них: собственные средства организаций _____ тыс. руб.; средства областного бюджета _____ тыс. руб.; заемные средства _____ тыс. руб.; иное (указать) _____ тыс. руб.
Срок окупаемости	_____ лет
Возможность привлечения стороннего инвестора (да/нет, объем участия в %)	
Конкурентоспособность, наличие аналогов на региональном, федеральном уровне и за рубежом	
Рынок сбыта	
Сроки реализации проекта: -начало реализации; -этапы; -квартал, год ввода в эксплуатацию	
Описание стадии реализации на момент подготовки информации, объемы вложенных средств	
Наличие проектно-сметной документации	
Наличие бизнес-плана	
Экологичность производства (класс опасности основных отходов производства)	
Объем государственной поддержки из	

федерального и областного бюджетов, другая государственная/ муниципальная поддержка (при наличии)	
Социально-экономические обязательства при реализации инвестиционного проекта, в том числе в денежном выражении	

4. Технические требования: ресурсы и инфраструктура для реализации инвестиционного проекта

Площадь земельного участка (м2)	
Трудовые ресурсы	Всего _____ человек, в том числе: (указать по специальностям)
Водоснабжение (м3/ч)	
Электричество (кВт/ч)	
Теплоснабжение (Гкал)	
Газ (м3/ч)	
Сырьевые ресурсы	
Подъездные пути	
Наличие зданий и сооружений	
Дополнительная информация (фото, схемы, графические материалы и т.д. в формате .jpeg; .jpg; .dif; .png)	

5. Основные показатели проекта  
(в тыс. рублей)

Наименование показателя	20__ год	20__ год	20__ год	Последующие 5 лет (в среднем по году)
Выручка от реализации инвестиционного проекта				
Чистая прибыль от реализации инвестиционного проекта				
Социальная эффективность инвестиционного проекта: -число создаваемых рабочих мест; -средний уровень заработной платы				

Поступление налоговых платежей:				
-всего:				
в том числе:				
-федеральный бюджет;				
-областной бюджет;				
-местный бюджет				

Паспорт заполнил: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность, дата)

Контактные реквизиты:

телефон / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,

факс / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,

адрес: \_\_\_\_\_,

E-mail \_\_\_\_\_



**Приложение №3  
к Порядку сопровождения  
инвестиционных проектов  
по принципу «одного окна»  
в Борисовском районе**

**СОГЛАШЕНИЕ  
о сопровождении инвестиционного проекта**

п. Борисовка

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Администрация Борисовского района (далее – администрация), в лице главы администрации Борисовского района Давыдова Николая Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (далее – Инвестор), в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в целях обеспечения эффективности инвестиционной деятельности при реализации инвестиционного проекта на территории Борисовского района заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет соглашения**

1.1. Предметом настоящего Соглашения является информационно-консультационное и организационное сопровождение

\_\_\_\_\_ (планируемого к реализации, реализуемого) \_\_\_\_\_ на территории Борисовского района на условиях \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (государственно-частного партнерства (концессионного соглашения), инвестиционного проекта \_\_\_\_\_ (наименование инвестиционного проекта)

и взаимодействие Сторон в ходе такого сопровождения (далее – взаимодействие).

1.2. Взаимодействие осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Белгородской области и администрации Борисовского района, настоящим Соглашением.

1.3. Взаимодействие осуществляется на безвозмездной основе в объеме, необходимом и достаточном для реализации целей настоящего Соглашения.

## **2. Принципы взаимодействия Сторон**

2.1. Стороны при организации взаимодействия и координации деятельности руководствуются следующими принципами:

- добровольности, равноправия Сторон;
- строгого соблюдения Сторонами взаимных прав и законных интересов;
- своевременности представления информации;
- обязательности и безупречности исполнения достигнутых Сторонами договоренностей.

## **3. Формы взаимодействия Сторон**

3.1. Стороны осуществляют взаимодействие в следующих формах:

- по предоставлению Инвестору информацию об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации, на территории Борисовского района;

- по информированию Инвестора о возможностях размещения инвестиционного проекта (инвестиционных площадках);

- по размещению презентации инвестиционного проекта на официальном сайте ([www.borisovka.info](http://www.borisovka.info)) администрации Борисовского района в разделе «Инвестиции» с целью информирования заинтересованных лиц;

- по организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

- по предоставлению информации о возможной муниципальной поддержке инвесторов в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;

- по обмену информацией о ходе реализации инвестиционного проекта.

3.2. Порядок, условия и объем взаимодействия определяются по соглашению Сторон.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны будут стремиться оказывать максимальное содействие друг другу в выполнении принятых на себя обязательств.

4.2. Стороны обязуются:

-принимать все необходимые меры для достижения целей настоящего Соглашения, использовать для этого все имеющиеся ресурсы;

-качественно и оперативно выполнять обязательства, принятые на себя в рамках настоящего Соглашения;

-принимать меры по предотвращению разглашения (полного или частичного) любой конфиденциальной информации, относящейся к предмету настоящего Соглашения.

4.3. Стороны имеют право запрашивать информацию и документы, необходимые для реализации условий настоящего Соглашения, в том числе о ходе реализации инвестиционного проекта.

4.4. Инвестор обязуется предоставлять информацию об инвестиционном проекте, проведенных мероприятиях в рамках реализации инвестиционного проекта (как в целом, так и на различных стадиях его реализации), о вопросах, возникших в ходе реализации инвестиционного проекта и т.д.

#### 5. Заключительные условия

5.1. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок.

5.2. В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

5.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, о чем необходимо письменно уведомить другую Сторону не позднее, чем за 30 дней до дня его расторжения.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 6. Реквизиты и подписи сторон:

Администрация                      Борисовского                      Инвестор:  
района  
309340, пос. Борисовка,  
пл. Ушакова, 2  
8(47246) 5-04-44, 5-04-93  
Глава                                      администрации  
Борисовского района

Н.И. Давыдов

