

Утверждаю:
Глава администрации
Борисовского района

_____ Н.И. Давыдов

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе по извещению
№261115/0154111/01

п.Борисовка

25.12.2015 г.

Аукционная комиссия Администрация Борисовского района Белгородской области провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 14:00 25 декабря 2015 года по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пл.Ушакова, 2 здание администрации Борисовского района, каб. 40.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Вашура Валерий Николаевич
Секретарь
2. Косинова Юлия Анатольевна
Члены комиссии
3. Твердохлеб Анатолий Анатольевич

4. Русанова Наталья Николаевна

5. Усенко Алексей Николаевич

6. Гончаренко Александр Дмитриевич

Всего на заседании из 7 присутствовало 6 членов комиссии, что составило 85,71 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 26.11.2015г.

На аукцион выставляется:

Лот №1. Земельный участок из земель населенных пунктов для строительства остановочного комплекса, площадью 105 кв.м, кадастровый номер 31:14:0604051:166, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.8 Марта, 9/2.

Обременения – не зарегистрированы.

Начальный размер годовой арендной платы – 7500 (семь тысяч пятьсот) рублей.

Сумма задатка – 20% от начальной цены составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 225 (двести двадцать пять) рублей, который остается неизменным на протяжении торгов.

Срок аренды земельного участка – 9 лет 11 месяцев.

Арендодатель – Администрация городского поселения «Поселок Борисовка».

Для участия в аукционе по лоту №1 были поданы документы от следующих граждан:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 30.11.2015г. в 11:00	Демченко Игорь Владимирович, (от имени которого действует по доверенности Рудяк Татьяна Викторовна)	01.12.2015г.
№2 16.12.2015 в 13:43	Добродомов Сергей Викторович,	17.12.2015г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

– **Демченко Игорь Владимирович (по доверенности Рудяк Татьяна Викторовна) -** участник аукциона №1;

- **Добродомов Сергей Викторович** - участник аукциона №2.

Иных заявок на участие в аукционе не поступило.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

Лот №2. Земельный участок из земель населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 1500 кв.м, кадастровый номер 31:14:0604008:171, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, ул.Раздольная, 19.

Обременения – не зарегистрированы.

Начальный размер годовой арендной платы – 17000 (семнадцать тысяч) рублей.

Сумма задатка – 20% от начальной цены составляет 3400 (три тысячи четыреста) рублей.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 510 (пятьсот десять) рублей, который остается неизменным на протяжении торгов.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Арендодатель – Администрация городского поселения «Поселок Борисовка».

Для участия в аукционе по лоту №2 были поданы документы от следующих граждан:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 02.12.2015г. в 14:07	Кириченко Юрий Юрьевич,	03.12.2015г.

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№2 03.12.2015 в 11:30	Новиков Александр Николаевич,	04.12.2015г.

Участникам присвоены порядковые номера согласно поданным заявкам на участие в аукционе:

- **Кириченко Юрий Юрьевич** - участник аукциона №1;
- **Новиков Александр Николаевич** - участник аукциона №2.

Иных заявок на участие в аукционе не поступило.

Решение комиссии: Допустить заявителей к участию в аукционе и признать участниками аукциона.

Лот №3. Земельный участок для строительства индивидуального гаража, категория земель – земли населенных пунктов, площадью 50 кв.м, кадастровый номер 31:14:0604082:253, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, п.Борисовка, пер.Красноармейский, в районе строения 113 а.

Обременения – не зарегистрированы.

Начальный размер годовой арендной платы – 2528,94 (две тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 94 копейки) рублей.

Сумма задатка – 20% от начальной цены составляет 505,79 (пятьсот пять рублей 79 копеек) рублей.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 69,87 (шестьдесят девять рублей 87 копеек) рублей, который остается неизменным на протяжении торгов.

Срок аренды земельного участка – 9 лет 11 месяцев.

Арендодатель – Администрация городского поселения «Поселок Борисовка».

На участие в аукционе в отношении **лота №3** поступила 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 23.12.2015г. в 14:50	Погребняк Ян Юрьевич,	24.12.2015г.

Решение комиссии:

Аукцион считать несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем **Погребняк Яном Юрьевичем**, с суммой арендных платежей в год – 2528,94 (две тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 94 копейки) рублей.

Лот №4. Земельный участок для строительства пристройки нежилому зданию (магазин), категория земель – земли населенных пунктов, площадью 100 кв.м, кадастровый номер 31:14:0505005:527, расположенный по адресу: Белгородская область, Борисовский район, с.Стригуны, ул.Ленина, 36 «а».

Обременения – не зарегистрированы.

Начальный размер годовой арендной платы – 8349 (восемь тысяч триста сорок девять) рублей.

Сумма задатка – 20% от начальной цены составляет 1669,80 (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять рублей 80 копеек) рублей.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 250,47 (двести пятьдесят рублей 47 копеек) рублей, который остается неизменным на протяжении торгов.

Срок аренды земельного участка – 3 года.

Арендодатель – Администрация Стригуновского сельского поселения.

На участие в аукционе в отношении **лота №4** поступила 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

Дата подачи и № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Поступление задатка
№1 09.12.2015г. в 11:05	Бабенко Андрей Викторович,	10.12.2015г.

Решение комиссии:

Аукцион считать несостоявшимся и заключить договор аренды с единственным заявителем **Бабенко Андреем Викторовичем**, с суммой арендных платежей в год – 8349 (восемь тысяч триста сорок девять) рублей.

Председатель комиссии

1. Вашура Валерий Николаевич



(подпись)

Секретарь

2. Косинова Юлия Анатольевна



(подпись)

Члены комиссии

3. Твердохлеб Анатолий Анатольевич



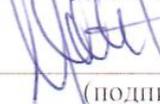
(подпись)

4. Русанова Наталья Николаевна



(подпись)

5. Усенко Алексей Николаевич



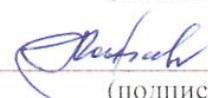
(подпись)

6. Хуторной Алексей Васильевич



(подпись)

7. Гончаренко Александр Дмитриевич



(подпись)