

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области

п. Борисовка

«04» октября 2019 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «Об утверждении Порядка определения фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 5 сентября 2016 года № 306-р «О создании комиссий».

На заседании присутствовали:

Пономаренко Анна Петровна - консультант отдела управления государственным имуществом предприятий и организаций департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области, председатель комиссии

Члены комиссии:

Маложенко Юлия Анатольевна - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Борисовского района

Новикова Ирина Анатольевна - заместитель начальника отдела экономического развития и труда администрации Борисовского района

Полищук Анастасия Михайловна - главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации Борисовского района

На заседании комиссии присутствуют 3 из 4 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов анализа информации, указанной в подпунктах 1-5 пункта 3 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «Об утверждении Порядка определения фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения» и результатов обследования объектов недвижимости на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области.

Слушали:

Полищук А.М., доложила о проделанной работе по установлению вида фактического использования объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, с целью включения

их в перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

На основании имеющейся информации, в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 3 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп, предложено включить в перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания 2 объекта (перечень №1 приложения к настоящему протоколу).

Рабочей группой в составе Маложенко Ю.А., Полищук А.М., Новиковой И.А. проведено обследование 14 объектов в целях определения их фактического использования для размещения офисов, осуществления деятельности в сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Полученные в ходе обследования материалы фотосъемки представлены членам комиссии для рассмотрения.

На основании результатов проведенного обследования составлен перечень объектов недвижимости для включения в перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания (перечень №1 приложения к настоящему протоколу).

Решили:

1. Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

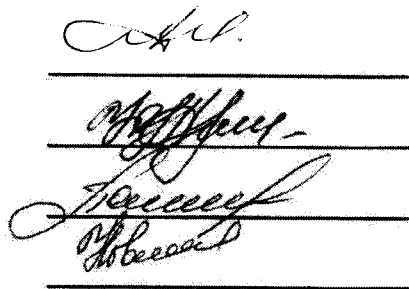
Подписи членов комиссии:

Пономаренко Анна Петровна

Маложенко Юлия Анатольевна

Полищук Анастасия Михайловна

Новикова Ирина Анатольевна



Приложение №1

к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования земель фактического использования земель (строений, сооружений) и помещений для налогообложения на территории муниципального района "Бирюковский район" Волгоградской области от 04 октября 2019 г.

Перечень объектов недвижимости, обследованных для определения вида фактического использования для целей налогообложения в соответствии с постановлением Правительства Волгоградской области от 1 июля 2015 года № 219-пг

| № п/п | Дата обследования | Ф.И.О. члена комиссии, проводившего обследование | Кадатровый номер | Вид объекта (земельный участок) по ЕТРС | Рубежное значение (протяженность или форма) | Назначение (назначение) в ЕТРС | Адрес объекта | | | | | | | Объем площади, кв.м | Дата государственной регистрации и права (при наличии) | Наличие собственности (при наличии) | ИНН субъекта | | |
|-------|-------------------|--|--------------------|---|---|--------------------------------|---------------|-------|--------------------|----------|------------|--------|----------|---------------------|--|-------------------------------------|--------------|--|----------------|
| | | | | | | | Район | Город | Владимирский округ | Улица | Дом (этаж) | Корпус | Строение | | | | | Помещение | торговая точка |
| 1 | 01.10.2019г. | Полещук Анастасия Михайловна, Малюченко Юлия Анатольевна, Новикова Ирина Анатольевна | 31:14:004076:325 | земельный участок | СТО | земельное назначение | Бирюковский | | п. Корсакова | Саварных | 23 | | | | | 70,6 | 17.01.2019 | Комитет Волгоградского областного управления | |
| 2 | 01.10.2019г. | | 31:14:0102003:1167 | земельный участок | магазин | торговое | Бирюковский | | п. Бирюковский | Светлая | 4/2 | | | | | 42,3 | 05.05.2008 | Полков Зуряев Анатолий | |

Подписи членов комиссии:

Новикова Ирина Петровна
 Малюченко Юлия Анатольевна
 Новикова Ирина Анатольевна
 Полещук Анастасия Михайловна