



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«БОРИСОВСКИЙ РАЙОН»**

**Сорок девятое заседание совета третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«30» апреля 2022 года

№ 387

**О внесении изменений в решение  
Муниципального совета Борисовского  
района от 27 февраля 2015 года №123**

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», Уставом муниципального района «Борисовский район» Белгородской области,

**Муниципальный совет Борисовского района решил:**

1. Внести в решение Муниципального совета Борисовского района от 27 февраля 2015 года №123 «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Борисовский район» Белгородской области, предоставляемых без проведения торгов» изменения следующего содержания:

- в преамбуле решения слова «О цене продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов» заменить словами «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов»;

- подпункт 6.1 пункта 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6.1 Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на

приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 10 процентов от кадастровой стоимости, при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами, полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»»;

- дополнить пункт 6 Порядка пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2 Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется однократно по цене, определяемой в размере 1 процента от кадастровой стоимости, при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) принадлежащими гражданами, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28 декабря 2004 года № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

б) полученными в собственность по программе обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих;

в) принадлежащими гражданами, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.».

2. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв», сетевом издании «Призыв 31» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Борисовский район» Белгородской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на первого заместителя главы администрации района – руководителя аппарата главы администрации района Хуторного Ю.В., постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, налоговой политики, муниципальной собственности (Гордиенко В.В.).

**Председатель Муниципального  
совета Борисовского района**



**В.С. Кабалин**